

## **Algemene Voorwaarden Waterford Investments B.V.**

### **Artikel 1 | Aanduidingen en begripsbepalingen**

#### **1.1 Opdrachtgever**

Waterford Investments B.V., ofwel een aan Waterford Investment B.V. gelieerde onderneming, die aan Opdrachtnemer Opdracht heeft verstrekt tot (een combinatie van) het leveren van zaken, het verrichten van diensten of het uitvoeren van werkzaamheden, danwel Opdrachtnemer heeft uitgenodigd tot het doen van een aanbieding daaromtrent, ook wel te noemen: 'Waterford Investments'.

#### **1.2 Opdrachtnemer**

De partij waaraan Opdrachtgever een Opdracht heeft verstrekt tot (een combinatie van) het leveren van zaken, het verrichten van diensten of het uitvoeren van werkzaamheden, danwel de partij die door Opdrachtgever is uitgenodigd tot het doen van een aanbieding daaromtrent.

#### **1.3 Opdracht**

De overeenkomst waarbij Opdrachtnemer zich jegens Opdrachtgever heeft verbonden tot (een combinatie van) het leveren van zaken, het verrichten van diensten of het uitvoeren van werkzaamheden.

#### **1.4 Principaal**

De partij jegens welke Opdrachtgever zich heeft verplicht danwel voornemens is zich te verplichten tot het tot stand brengen van één of meerdere werken van stoffelijke aard, in het kader waarvan Opdrachtgever Opdrachtnemer Opdracht heeft verstrekt danwel heeft uitgenodigd tot het doen van een aanbieding daaromtrent.

#### **1.5 Bestek**

De beschrijving van een project waarin (onder meer) zijn omschreven één of meer werken van stoffelijke aard die Opdrachtgever tot stand zal brengen dan wel voornemens is tot stand te brengen, de bij die omschrijving behorende (detail)tekeningen, proces(sen)-verbaal, staten van aanwijzingen, notá's van inlichtingen alsmede aanvullingen op dat Bestek.

### **Artikel 2 | Van toepassing zijnde algemene voorwaarden en voorschriften**

2.1 Deze Algemene Aanvullende Voorwaarden zijn van toepassing op de door Opdrachtgever gedane aanvragen en verstrekte Opdrachten, zowel voor (een combinatie van) het leveren van zaken, het verrichten van diensten alsook het uitvoeren van werkzaamheden. De toepasselijkheid van andere algemene voorwaarden, waarnaar door Opdrachtnemer op enigerlei wijze wordt verwezen, wijst Opdrachtgever hiermee uitdrukkelijk van de hand.

2.2 Deze Algemene Aanvullende Voorwaarden vormen een onverbreeklijk geheel met de door Opdrachtgever van toepassing verklaarde Algemene Voorwaarden. De in de Algemene Voorwaarden gehanteerde omschrijvingen en definities zijn in deze Algemene Aanvullende Voorwaarden eveneens van toepassing.

### **Artikel 3 | Wetten en voorschriften**

3.1 Opdrachtnemer is verplicht te voldoen aan alle door de wet- en regelgeving (en de toezichthouders daarop) gestelde en te stellen eisen alsmede de voor het project geldende en derhalve van toepassing zijnde normen en voorschriften. Opdrachtnemer is voorts verplicht na te leven het ten tijde van het sluiten van de Opdracht vigerende Bouwbesluit en het Bouwstoffenbesluit (en het Besluit Bodemkwaliteit) alsmede alle herzieningen op voornoemde besluiten en alle uitvoeringsregelingen van eerdergenoemd Bouwbesluit die ten tijde van het sluiten van de Opdracht tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer van kracht zijn.

- 3.2 Indien eventuele afwijkingen van het in 3.1. gestelde kader noodzakelijk zijn, dienen deze afwijkingen vooraf aan Opdrachtgever te worden voorgesteld en mogen deze slechts na voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtgever worden doorgevoerd. Goedkeuring ontheft Opdrachtnemer niet van zijn verantwoordelijkheid. Afwijkingen voorgesteld door Opdrachtnemer blijven volledig voor diens risico.
- 3.3 Opdrachtnemer staat er voor in dat de door hem te leveren bouwstoffen voldoen aan de ingevolge het Bouwstoffenbesluit voor die bouwstoffen geldende eisen.
- 3.4 Afwijkingen van de in het Bestek voorgeschreven materialen en constructies zijn slechts mogelijk na verkregen schriftelijke toestemming van Opdrachtgever. Afwijkingen voorgesteld door Opdrachtnemer zijn volledig voor risico van Opdrachtnemer.
- 3.5 Op de bouwplaats is ter inzage voor Opdrachtnemer het Bestek aanwezig.
- 3.6 Opdrachtnemer is gehouden materialen en/of constructies te verwerken volgens de daarvoor geldende voorschriften van de fabrikant.

## **Artikel 4 | Aansprakelijkheid Opdrachtnemer**

- 4.1 Voor zover van toepassing dient de Opdrachtnemer voorafgaand aan de uitvoering van diens werkzaamheden zich te vergewissen van de feitelijke staat van de hem ter beschikking gestelde ruimte(n), het werkterrein en het object en de belendingen en met de toestand waarin deze zich bevinden. Indien Opdrachtnemer niet voorafgaand aan de uitvoering van diens werkzaamheden zijn bezwaren hieromtrent schriftelijk aan Opdrachtgever heeft geuit, wordt ervan uitgegaan dat Opdrachtnemer deze staat heeft geaccepteerd.
- 4.2 Opdrachtnemer is verantwoordelijk en aansprakelijk voor de deugdelijkheid van de door hem verrichte werkzaamheden en/of de door hem verwerkte (al dan niet voorgeschreven) materialen, de door hem toegepaste constructie en door hem -al dan niet in (BIM-)gemaakte tekeningen en berekeningen. Indien blijkt dat de door Opdrachtnemer verrichte werkzaamheden, verwerkte materialen, toegepaste constructie en/of door hem -al dan niet in (BIM-)gemaakte tekeningen en berekeningen niet voldoen aan de daaraan te stellen eisen, op grond van de Opdracht, dan wel op grond van wet- en regelgeving, dan wel op grond van de redelijkheid en billijkheid, dient Opdrachtnemer op eerste verzoek van Opdrachtgever binnen een door of namens Opdrachtgever in redelijkheid te stellen termijn een en ander ter genoegen van Opdrachtgever te herstellen, te verbeteren of te vernieuwen, e.e.a. op kosten van Opdrachtnemer.
- 4.3 Het risico voor foutieve danwel ongeschikte constructies en/of leveringen, indien Opdrachtnemer produceert of werkt van werktekeningen die niet zijn voorzien van de goedkeuring door of namens Opdrachtgever is geheel voor rekening van Opdrachtnemer. Goedkeuring van Opdrachtgever ontslaat Opdrachtnemer niet van zijn verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid als in het eerste lid van dit artikel omschreven.
- 4.4 Indien Opdrachtnemer dan wel een door of namens Opdrachtnemer in het kader van de Opdracht (indirect) ingeschakelde derde tekort schiet in de nakoming van enige op hem rustende verplichting als in de Opdracht dan wel in de daarop toepasselijke voorwaarden bepaald (dan wel voortvloeiend uit wet- en of overige regelgeving), is Opdrachtnemer jegens Opdrachtgever respectievelijk Principaal aansprakelijk voor alle schade (in welke vorm ook en hoe ook genaamd) die Opdrachtgever en / of Principaal daardoor lijden/ lijdt, en vrijwaart hij Opdrachtgever/Principaal van alle aanspraken van derden als gevolg van deze tekortkomingen.
- 4.5 Opdrachtnemer is gehouden Opdrachtgever volledig te vrijwaren van iedere aansprakelijkheid voor ondergeschikten, niet-ondergeschikten, werkende direct danwel indirect in opdracht van Opdrachtnemer en vertegenwoordigers danwel uit hoofde van welke andere werkgeversaansprakelijkheid dan ook.
- 4.6 Indien Opdrachtnemer arbeidskrachten ter beschikking stelt verklaart Opdrachtnemer NEN 4400-1/4400-2 gecertificeerd te zijn alsmede te staan ingeschreven bij het Handelsregister als onderneming die arbeidskrachten ter beschikking stelt (Wet Allocatie Arbeidskrachten Door Intermediairs (Waadi)).
- 4.7 Voor zover Opdrachtnemer gebruik maakt van het materieel, de werktuigen of de gereedschappen van de Opdrachtgever is hij verantwoordelijk voor een juist gebruik en voldoende onderhoud. Voor eventuele beschadigingen, vermissingen en/of diefstal van bedoelde werktuigen en gereedschappen is hij aansprakelijk.
- 4.8 Opdrachtnemer die belast is met het afvoeren en de verwerking van (rest-)materialen en/of afval, draagt de volledige verantwoordelijkheid van betreffende stoffen vanaf het moment dat die stoffen de bouwplaats verlaten. De Opdrachtnemer treedt derhalve op als 'ontdoener' en vrijwaart Opdrachtgever van alle aanspraken van derden inzake van voornoemde afvoer/transport en verwerking.

4.9 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor eventuele boetes (kortingen) of schadevergoeding die door of namens Principaal, al dan niet conform het Bestek, aan Opdrachtgever worden opgelegd c.q. op Opdrachtgever worden verhaald, zowel wegens te late oplevering als wegens stagnatie veroorzaakt door het handelen danwel nalaten van Opdrachtnemer of door derden c.q. door andere door Opdrachtnemer gecontracteerde danwel aan hem gelieerde partijen, doch niet nadat Opdrachtnemer terzake in verzuim is. Opdrachtgever is gerechtigd de op grond van dit artikel verschuldigde bedragen in te houden op de betalingen aan Opdrachtnemer.

4.10 Opdrachtgever aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade als gevolg van door Opdrachtnemer digitaal verstrekte gegevens. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor schade als gevolg van door of namens hem gedane wijzigingen aan digitaal verstrekte gegevens, in welke vorm dan ook.

4.11 Ongeacht van Opdrachtgeverzijde verleende goedkeuring blijft Opdrachtnemer verantwoordelijk en aansprakelijk voor door of namens hem verzorgd teken- en berekenwerk als onder meer aangeduid in artikel 5 van deze voorwaarden.

## **Artikel 5 | Verplichtingen Opdrachtnemer**

5.1 Indien onderdelen worden gekeurd in de fabriek, dan dienen deze zodanig te worden opgeslagen dat genoemde keuring overeenkomstig de eisen van Opdrachtgever danwel de eisen door of namens Principaal gesteld, kan geschieden. Opdrachtnemer dient Principaal en Opdrachtgever tijdig te berichten wanneer de onderdelen voor keuring gereed zijn. Aflevering van onderdelen kan slechts geschieden na goedkeuring.

5.2 Indien Opdrachtgever dat wenst heeft Opdrachtgever het recht om van Opdrachtnemer, gedurende de Opdracht, van onderdelen cq. materialen een proefstuk/proefopstelling te verlangen, onderdelen cq. materialen te bemonsteren danwel de proefopstelling desgewenst te testen. Dit geschiedt voor rekening van Opdrachtnemer.

5.3 Afschriften van alle (relevante) correspondentie met de adviseurs en dergelijke omtrent tekeningen, omschrijvingen etcetera moeten door Opdrachtnemer terstond aan Opdrachtgever worden verzonden.

5.4 Opdrachtnemer is gehouden om op eerste verzoek alle elektronische gegevens betreffende diens werkzaamheden en/of leveringen voor zijn rekening aan Opdrachtgever ter beschikking te stellen op een door Opdrachtgever aan te geven (digitale) gegevensdrager, in een door Opdrachtgever te bepalen formaat met opgaaf van plot-styles.

5.5 Opdrachtnemer dient uiterlijk op een overeengekomen tijdstip van levering voor het bevoegd gezag aanvaardbaar bewijs te leveren dat de bouwstoffen voldoen aan de in artikel 3.1 bedoelde eisen.

5.6 In geval van - ongeacht het moment daarvan - wijziging in danwel totstandkoming van wet- en/of andere regelgeving die (gedeeltelijke) aanpassing van het project ten laste van Opdrachtgever noodzakelijk maakt, zal de Opdrachtnemer desgevraagd terstond voor diens rekening zorgdragen voor aangepaste/ gewijzigde uitvoering van diens werkzaamheden danwel voor anderszins treffen van maatregelen die het project in overeenstemming brengen met die gewijzigde wet- en/of andere regelgeving. Dergelijke (aangepaste) uitvoering c.q. te treffen maatregelen behoeft/behoeven te allen tijde voorafgaande goedkeuring van Opdrachtgever.

5.7 Indien Opdrachtnemer het werk (geheel of gedeeltelijk) -na voorafgaande schriftelijke goedkeuring door Opdrachtgever- opdraagt aan een derde, dient hij daarvan een schriftelijke overeenkomst op te stellen. Hiervan dienen de verplichtingen, voortvloeiende uit de Opdracht (en de daarop van toepassing zijnde Algemene Aanvullende Voorwaarden), deel uit te maken, zodanig dat eerder genoemde derde voor wat betreft diens prestatie(s) in ieder geval moet voldoen aan de verplichtingen uit de Opdracht met betrekking tot die prestatie(s) en wettelijke verplichtingen o.a. in het kader van wet- en regelgeving ingevolge keten- en inlenersaansprakelijkheid (WKA), Wet Aanpak Schijnconstructies en Wet Arbeid Vreemdelingen. Opdrachtnemer is verplicht een kopie van zijn overeenkomst met deze derde aan Opdrachtgever te verstrekken.

5.8 Opdrachtnemer draagt hierbij aan Opdrachtgever over, cq. verbindt zich op eerste verzoek aan de Opdrachtgever over te dragen, zijn rechten en aanspraken op garantie en/of schadevergoeding op derde(n) terzake. Opdrachtnemer is verplicht op eerste verzoek van Opdrachtgever een afschrift van de desbetreffende garantieverklaringen aan Opdrachtgever over te leggen.

5.9 Opdrachtnemer doet, onder aanvaarding van de Opdracht, afstand van zijn retentierecht als bepaald in artikel 290-295 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Indien Opdrachtnemer één of meerdere derden inschakelt bij het uitvoeren van zijn werkzaamheden, dient Opdrachtnemer ervoor te zorgen dat ook deze derden afstand doen van hun retentierecht.

5.10 Opdrachtnemer zal Opdrachtgever onmiddellijk waarschuwen voor eventuele fouten en/of onduidelijkheden in de door Opdrachtgever en/of Principaal verstrekte gegevens.

5.11 Indien Opdrachtnemer in het kader van zijn werkzaamheden tekeningen en berekeningen verzorgt als bedoeld in artikel 4.2 van deze voorwaarden, draagt Opdrachtnemer er onder meer zorg voor dat: de detaillering in overeenstemming is door SBR gehanteerde detailnormeringen en deze volledig is afgestemd op het werk (dus geen/niet louter principedetailering toe te passen);

- tekeningen zijn vervaardigd conform NEN-bundel 10;
- op betreffende tekeningen duidelijk wordt aangegeven dat en op welk onderdeel is afgeweken van tekeningen/berekeningen van architect of constructeur en waar die afwijking uit bestaat;
- tekeningen voorzien zijn van datum, uniek tekeningnummer en (met name telkens bij detailtekeningen) een voorblad met inhoudsopgave wordt meegeleverd;
- bij wijzigingen tekeningen worden voorzien van wijzigingsdatum, wijzigingsletter (op het voorblad) en pijlen waarmee de wijziging is aangeduid;
- elke tekening is voorzien van een legenda/renvooi;
- geen informatie op de tekening(en) wordt weergegeven die niet op het betreffende werk van toepassing is;
- (detail)tekenwerk voorzien is van maatvoering in millimeters, gemeten vanaf stramienen en peilmaten;
- tekenwerk digitaal (schaal) één op één wordt verwerkt (en tekstueel geen maatvoering te wijzigen);
- omliggende constructies/aansluitingen op de werkzaamheden van Opdrachtnemer op tekening worden verwerkt zodanig dat controle van die aansluitingen en overige verbanden/invloeden mogelijk is;
- tekenwerk op papier wordt aangeleverd en op verzoek van Opdrachtgever digitaal in pdf en/of dwg formaat;
- door middel van een berekening wordt aangetoond dat de op tekening aangegeven Rc-waarden in de praktijk zullen worden gehaald.

5.12 Indien Opdrachtnemer in het kader van zijn werkzaamheden een BIM-model verzorgt als bedoeld in artikel 4.2 van deze voorwaarden, draagt Opdrachtnemer er onder meer zorg voor dat:

- de uitvoering ervan verloopt conform het BIM-protocol van Opdrachtgever, dat afzonderlijk aan Opdrachtnemer wordt verstrekt
- het bestandsformaat IFC 2x3 TC1 is
- de IFC-objectclassificatie is vervaardigd conform buildingSMART IFC-specificatie
- objecten en ruimten onderlinge relaties hebben conform buildingSMART IFC-specificatie
- objecten en ruimten zijn gekoppeld aan een bouwlaag
- geometrische entiteiten exact en accuraat zijn gemodelleerd conform het vereiste LOD-niveau
- het model geen clashes, overlappingen en duplicaten bevat
- objecten de overeengekomen codering bevatten
- objecten een merk bevatten dat gelijk is aan het merk van de productie (v.t. bij LOD400 deelmodellen)
- in objecten en ruimten aanvullende informatie is opgenomen, zoals materiaal, kleur, brandwerendheid, vluchtroute etc.
- de naamgeving van het bestand overeenstemt met de Opdracht
- alle modellen die worden aangeboden visueel gecontroleerd zijn in een IFC-viewer.

## **Artikel 6 | Veiligheid, milieu en duurzaamheid**

6.1 Opdrachtnemer is, naast de eventueel in de Opdracht omschreven specifieke bepalingen, in het kader van de Opdracht, verantwoordelijk voor het treffen van alle benodigde maatregelen met betrekking tot de veiligheid, het welzijn en de gezondheid van personen op of (na)bij de bouwplaats, overeenkomstig de geldende wettelijke bepalingen en met inachtneming van de arbeidshygiënische strategie en stand der techniek.

6.2 Opdrachtnemer is gehouden, naast de in het Bestek en/of de Opdracht specifiek omschreven eisen ten aanzien van het toepassen van milieuvriendelijke producten, werkwijzen en toepassingen, in het algemeen al datgene te doen en/of na te laten dat vanuit milieuhygiënisch oogpunt en vanuit de meest actuele Arbo- en milieuregelgeving ten tijde van de uitvoering van de werkzaamheden vereist of noodzakelijk is, zulks ter

# W A T E R F O R D

---

beoordeling van Opdrachtgever of Principaal.

6.3 Indien Opdrachtnemer materialen levert en op de levering een FSC- of PEFC-claim van toepassing is, vermeldt Opdrachtnemer op de leveringsbon en op de factuur het Chain of Custody (CoC)-nummer en specificeert zij op de leveringsbon de levering (in aantal, m1/m2/m3). Aan het eind van een project verstrekt Opdrachtnemer een overzicht van alle leveringen en de daarbij horende specificaties. Tussentijdse wijzigingen in productgroepen en/of CoC- nummers meldt Opdrachtnemer onmiddellijk schriftelijk aan Opdrachtgever.

6.4 Voor alle hout van buiten de EU en waarvoor de EUTR van toepassing is dient een stelsel van zorgvuldigheidseisen te worden betracht (due diligence). De Opdrachtnemer verschaft Waterford toegang tot gegevens omtrent de herkomst van het geleverde hout (identificatie materiaal/product inclusief handelsnaam en type, algemene en/of wetenschappelijke naam houtsoorten en land/regio van oogst en/of oogstconcessie). Dit geldt ook (en dit eveneens voor hout van binnen de EU) indien door derden onderbouwde bezwaren kenbaar worden gemaakt, die betrekking hebben op het voldoen aan wettelijke eisen door Opdrachtnemer of op andere aspecten, waardoor de bron van het hout(product) mogelijk controversieel is.

6.5 Alle op het werk door Opdrachtnemer gebruikte machines, werktuigen et cetera, dienen te voldoen aan de daaraan op grond van de vigerende wet- en regelgeving te stellen eisen. Opdrachtnemer dient desgevraagd de benodigde keuringsbewijzen met betrekking tot eerder genoemde machines, werktuigen et cetera aan Opdrachtgever te overleggen.

6.6 Opdrachtnemer dient kennis te nemen van het bouwplaatsreglement. Al het personeel van Opdrachtnemer dan wel derden die door Opdrachtnemer zijn ingeschakeld zullen zich conformeren aan het bouwplaatsreglement en in overeenstemming met eerder genoemd reglement handelen.

6.7 Indien er werkzaamheden door of namens Opdrachtnemer buiten de reguliere werktijden/dagen wordt verricht is de Opdrachtnemer volledig verantwoordelijk en aansprakelijk voor de veiligheid op de bouwplaats.

6.8 Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het dagelijks toezicht op veilig en gezond werken van zijn medewerkers dan wel derden die door Opdrachtnemer zijn ingeschakeld. Geconstateerde onveilige situaties zullen direct worden verholpen of, indien het geen eigen werkzaamheden betreffen, zullen direct gemeld worden aan de Opdrachtgever.

6.9 In het project management plan van Opdrachtgever zijn onder meer opgenomen vereisten in het kader van het door Opdrachtgever gehanteerde gecertificeerd managementsysteem. Opdrachtnemer conformeert zich aan en zal handelen in overeenstemming met de bepalingen als neergelegd in het project management plan die op het de werkzaamheden van Opdrachtnemer van toepassing zijn. Het project management plan ligt ter inzage bij de uitvoerder of op het kantoor van Opdrachtgever. De Opdrachtnemer instrueert zijn werknemers dan wel derden die door Opdrachtnemer zijn ingeschakeld voor aanvang van de werkzaamheden op de bouwplaats over de na te leven regels ten aanzien van de arbeidsomstandigheden.

## **Artikel 7 | Uitvoering**

7.1 Opdrachtnemer zal ervoor zorgen dat tijdens de uitvoering van werkzaamheden steeds een voor deze werkzaamheden verantwoordelijke persoon op de bouwplaats aanwezig is. De naam van deze persoon dient bekend te zijn bij de uitvoerder van Opdrachtgever.

7.2 De namen van de door Opdrachtnemer, met inachtneming van artikel 5.7 diens contractspartij(en) danwel derden namens Opdrachtnemer op de bouwplaats te werk gestelde personen dienen tijdig aan de uitvoerder van Opdrachtgever te worden opgegeven. Bij start uitvoering van de werkzaamheden zullen documenten waaronder identiteitsbewijzen en/of tewerkstellingsvergunningen, waarvan in het kader van de wet- en regelgeving gegevens/kopieën worden verlangd, en eventuele modelovereenkomst aan (de uitvoerder van) Opdrachtgever worden overlegd. Opdrachtnemer dient zijn personeel danwel derden namens Opdrachtnemer te wijzen op verplichtingen conform het bepaalde in de Wet identificatieplicht opdat zij zich bij controles direct kunnen identificeren en daarnaast op de Wet Deregulering Beoordeling Arbeidsrelaties (Wet-DBA) opdat Opdrachtgever wordt gevrijwaard tegen aansprakelijkheid inzake afdracht van belastingen en sociale verzekeringspremies. Onbekwaam of ongeschikt personeel zal door Opdrachtnemer op verzoek van de uitvoerder van Opdrachtgever van de bouwplaats worden verwijderd. Op verzoek verstrekt Opdrachtnemer aan Opdrachtgever per direct alle benodigde gegevens en bescheiden in het kader van de Wet Arbeid Vreemdelingen (WAV), de Wet Aanpak Schijnconstructies (WAS) en de Wet-DBA en/of alle overige regelgeving.

7.3 De aanwezigheid en/of het gebruik van alcoholhoudende dranken en/of geestverruimende middelen op de bouwplaats is niet toegestaan evenmin als het verrichten van werkzaamheden onder invloed van dergelijke en overige middelen die de reactiesnelheid kunnen beïnvloeden. Het gebruik van radio's en/of andere audioapparatuur is slechts toegestaan indien dit niet hinderlijk is en dient op eerste verzoek van de uitvoerder

# W A T E R F O R D

---

van Opdrachtgever te worden gestaakt danwel te worden aangepast aan de eisen die Opdrachtgever danwel Principaal stelt.

7.4 Opdrachtnemer mag geen personeel werven onder de werknemers van Opdrachtgever.

7.5 Opdrachtnemer zal op regelmatige tijden dagelijks afval, met name overtollig (verpakkings-)materiaal opruimen en op zijn kosten (gescheiden) (laten) afvoeren en verwerken. Opdrachtnemer zal bezemschoon opleveren. Opdrachtnemer is verplicht medewerking te verlenen aan het gescheiden deponeren en afvoeren van verschillende soorten afval. Afvalstoffen die als chemisch kunnen worden aangemerkt dienen altijd in een speciaal daartoe bestemde container te worden afgevoerd. Oliën, chemicaliën, bitumineuze en teerhoudende producten, verf en kitresten en alle andere stoffen welke niet op vuilstortplaatsen mogen worden gestort dienen door en voor rekening van Opdrachtnemer dagelijks te worden verwijderd en van de bouwplaats te worden afgevoerd.

7.6 Opdrachtnemer dient beschermende maatregelen te nemen om beschadiging en/of vervuiling op of aan het project te voorkomen. Eventueel ontstane schade als gevolg van de werkzaamheden van Opdrachtnemer kan de Opdrachtgever verrekenen met de nog aan Opdrachtnemer verschuldigde bedragen.

7.7 Gebruik van water en stroom geschiedt vanaf de aansluitpunten van Opdrachtgever en zal door Opdrachtgever met Opdrachtnemer worden verrekend tenzij anders is overeengekomen.

7.8 Opdrachtnemer kan van de schaft-, kleed- en toiletruimte van Opdrachtgever gebruik maken. Misbruik en/of vervuiling van eerder genoemde ruimtes door Opdrachtnemer zal door Opdrachtgever bij Opdrachtnemer in rekening worden gebracht.

7.9 Opdrachtnemer dient in overleg met de uitvoerder van Opdrachtgever zorg te dragen voor de deugdelijke opslag van geleverde materialen danwel geleverd materieel, zowel binnen als buiten en zullen gezamenlijk de locatie(s) voor opslag van materieel en materialen bepalen. Opdrachtnemer zal de materialen in plastic verpakt leveren.

7.10 Het is Opdrachtnemer verboden zonder toestemming van Opdrachtgever reclameborden te plaatsen cq. te bevestigen. Uitsluitend na overleg en met instemming van Opdrachtgever kan Opdrachtnemer reclame plaatsen cq. bevestigen, tegen een eventueel door laatstgenoemde vast te stellen vergoeding.

7.11 Voor zover het project bij een vorstperiode doorgang vindt, is Opdrachtnemer verplicht om zijn werkzaamheden passend in de voortgang van het project uit te voeren. Opdrachtnemer zal voor eigen rekening alle mogelijke maatregelen nemen teneinde het vorstverlet gedurende vorstperiodes zoveel als mogelijk te voorkomen dan wel te beperken.

7.12 Opdrachtnemer dient zich te conformeren aan de planning van Opdrachtgever. Opdrachtnemer zal de door hem te verrichten werkzaamheden steeds passend in de voortgang van het project en geheel in overleg met de uitvoerder van Opdrachtgever uitvoeren. Opdrachtgever zal de bouwvolgorde en planning tijdig aan de Opdrachtnemer beschikbaar stellen. Opdrachtnemer zal de te verwerken materialen op verwerkingsvolgorde aanvoeren en de wijze van pakkettering afstemmen met de uitvoerder van Opdrachtgever.

7.13 Opdrachtnemer dient de werkdagen en de werktijden van zijn personeel aan te passen aan de werktijden op de bouwplaats. Opdrachtnemer conformeert zich derhalve aan de vakantiesluitingen zoals die voor het betreffende project van toepassing zijn verklaard, welke kunnen afwijken van de algemene regionale vakantiesluitingen.

7.14 Opdrachtnemer dient bij montage cq. levering vóór de geplande montage- en/of leveringsdata contact op te nemen met de uitvoerder van Opdrachtgever voor het vaststellen van de exacte datum van levering en montage, alsmede wijze van levering. Bij grote leveringen moet minimaal drie dagen van tevoren de uitvoerder van Opdrachtgever worden ingelicht over het tijdstip dat het transport op de bouwplaats zal arriveren. Goederen kunnen uitsluitend geleverd worden op werkdagen en binnen de voor de bouwplaats geldende werktijden.

7.15 Opdrachtnemer dient overcomplete leveranties terug te nemen tegen de gefactureerde prijs.

7.16 Opdrachtnemer zal de betaalde emballage van de goederen op eerste verzoek van Opdrachtgever terug nemen, onder restitutie van de aan Opdrachtgever terzake in rekening gebrachte kosten, zonder dat daarop eventuele transportkosten in mindering worden gebracht.

7.17 Bij aanvang, onderbreking of beëindiging van de werkzaamheden op de bouwplaats dient Opdrachtnemer, danwel de door hem aangewezen verantwoordelijke persoon, zich te melden bij de uitvoerder van Opdrachtgever, die beoordeelt of Opdrachtnemer in deze volgens alle tussen laatstgenoemde partijen gemaakte afspraken handelt.

7.18 Opdrachtgever draagt zorg voor de oriëntatieverlichting op de bouwplaats. Opdrachtnemer zorgt voor de verlichting ten behoeve van de voor de Opdracht benodigde werkplek(ken).

## Artikel 8 | Opdrachtsom, meerkosten etcetera

8.1 De door Opdrachtnemer gehanteerde eenheidsprijzen en uurlonen dienen desgewenst voor aanvang van de door Opdrachtnemer uit te voeren werkzaamheden te worden opgegeven aan Opdrachtgever.

Bij verrekenbare hoeveelheden worden eerdergenoemde eenheidsprijzen gehanteerd.

8.2 Voorzover van toepassing is in de tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeengekomen opdrachtsom mede begrepen de wettelijke verwijderingsbijdrage en energietoeslag ten behoeve van de door Opdrachtnemer gebruikte c.q. geleverde materialen.

8.3 Opdrachtnemer dient zich te onthouden van het doen van prijsopgaven of aanbiedingen aan Principaal voor uitbreiding of wijziging van de werkzaamheden van Opdrachtgever.

8.4 Opdrachtnemer zal samen met Opdrachtgever de verrekenbare hoeveelheden in het werk bepalen door opmeting in het werk en/of van de werktekeningen. Slechts de in het werk gemaakte netto hoeveelheden worden verrekend. Bij de laatste betalingstermijn of eerder op verzoek van Opdrachtgever, zal Opdrachtnemer bij Opdrachtgever een ondertekende gespecificeerde staat van verwerkte verrekenbare hoeveelheden indienen, tevens voorzien van de handtekening van de uitvoerder van Opdrachtgever.

8.5 Eventueel meerwerk dient voorafgaand aan de uitvoering door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever te worden gemeld. Opdrachtnemer dient alle aan dit meerwerk eventueel verbonden meerkosten voorafgaand te offren. Uitvoering van het meerwerk kan pas plaatsvinden nadat Opdrachtnemer schriftelijk Opdracht heeft verkregen van Opdrachtgever. Facturering kan pas geschieden na uitvoering van de (meer)werkzaamheden en dient separaat van de termijnbetaling te worden ingediend.

## Artikel 9 | Aansprakelijkheid en verzekering

### CAR-verzekering

9.1 Opdrachtnemer is verplicht zelf een adequate en voor de branche gebruikelijke CAR-verzekering af te sluiten.

9.2 Indien door Opdrachtgever voor het project een dekking voor het Constructierisico (CAR-dekking) is afgesloten, is Opdrachtnemer slechts voorwaardelijk medeverzekerd onder de CAR-dekking van Opdrachtgever (toegangsregeling), zoals in dit artikel bepaald.

9.3 Ongeacht hetgeen hieromtrent in het Bestek is bepaald of anderszins met Principaal is overeengekomen, verkrijgt Opdrachtnemer uitsluitend toegang tot de CAR-dekking van Opdrachtgever in geval van schade aan het aan Opdrachtnemer opgedragen (deel van het) werk of de daarvoor bestemde materialen en voor die zaken die Opdrachtnemer ter uitvoering van de aan hem opgedragen werkzaamheden daadwerkelijk in bewerking heeft, voor zover Opdrachtnemer hiervoor niet zelf verzekerd is en voor zover Opdrachtgever uitdrukkelijk (per e-mail of schriftelijk) Opdrachtnemer toegang tot zijn CAR- dekking heeft verleend.

9.4 Opdrachtnemer is in het geval genoemd in artikel 9.2 medeverzekerd tegen schade aan het project (rubriek 1a van de CAR-dekking) en -mits de schadeoorzaak verband houdt met de bouw- bestaande eigendommen van Opdrachtgever (rubriek 1c van de CAR-dekking). Opdrachtnemer is dus niet medeverzekerd tegen schade die valt onder de overige rubrieken van de CAR-dekking van Opdrachtgever.

9.5 In geval van medeverzekering als bedoeld in artikel 9.2 dient Opdrachtnemer in geval van schade het door Opdrachtgever te betalen bedrag aan eigen risico aan Opdrachtgever te vergoeden.

9.6 In geval van medeverzekering als bedoeld in artikel 9.2 behoudt Opdrachtgever het recht om zo nodig regres te halen bij (een) verzekeraar van Opdrachtnemer en/of bij Opdrachtnemer zelf.

9.7 Opdrachtnemer is, zowel in het geval er sprake is van medeverzekering als bedoeld in artikel 9.2 en in het geval dat daarvan geen sprake is, aansprakelijk voor alle schade die niet onder de CAR-dekking van de Opdrachtgever en/of CAR-verzekering van de Opdrachtnemer valt en die verband houdt met de aan Opdrachtnemer opgedragen werkzaamheden. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor die schade zelf een adequate verzekering af te sluiten en vrijwaart Opdrachtgever voor die schade.

### AVB-verzekering

9.8 Ongeacht hetgeen hieromtrent in het bestek is bepaald of anderszins met Principaal is overeengekomen, is Opdrachtnemer verplicht zich voor ten minste € 2.500.000,- (twee miljoen vijfhonderdduizend euro) per gebeurtenis te verzekeren en verzekerd te houden tegen wettelijke aansprakelijkheid (dekking tegen vergoeding van gevolgschade daaronder begrepen) en Opdrachtgever desgevraagd inzage in de polis te verschaffen en premiebetaling aan te tonen.

9.9 Opdrachtnemer is zelf aansprakelijk voor alle overige schade die niet onder de AVB-verzekering valt en

verband houdt met de aan Opdrachtnemer opgedragen werkzaamheden en vrijwaart Opdrachtgever voor alle daarmee verband houdende schade(s).

## WAM- en Cascoverzekering

9.10 Opdrachtnemer is verplicht de aansprakelijkheid voortvloeiende uit de inzet van WAM-plichtig materieel (inclusief werkmaterieel dat aanwezig is op motorrijtuigen), dat ten behoeve van het project door of onder zijn verantwoordelijkheid wordt ingezet, te verzekeren tot het minimaal verzekerde bedrag dat ingevolge de WAM wordt vereist. Opdrachtgever dient in deze polis als medeverzekerde partij te zijn opgenomen. Het verzekerde bedrag dient ook volledig beschikbaar te zijn voor het werkrisico, inclusief medeverzekering van regiefouten van Opdrachtgever of andere bij de bouw betrokken partijen. Inzake kabel/leidingschade, of welke vorm van schade dan ook mogen geen sublimieten zijn opgenomen en onvoldoende preventie mag nooit verval van polisdekking tot gevolg te hebben.

9.11 Opdrachtnemer is verplicht cascoschade aan materieel en andere zaken (eigendom van Opdrachtnemer of ter beschikking gesteld door Opdrachtgever) te verzekeren op uitgebreide condities.

Opdrachtgever en Principaal dienen als medeverzekerden op de polis te zijn opgenomen en door cascoverzekeraar(s) dient er afstand van regres te worden gedaan op deze medeverzekerden.

9.12 Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever en de Principaal voor zowel schade veroorzaakt door of schade aan materieel of andere zaken, die gebruikt worden door Opdrachtnemer.

## Overigen en additioneel

9.13 Opdrachtnemer is verplicht om desgevraagd verzekeringspolissen als in dit artikel bedoeld aan Opdrachtgever ter beschikking te stellen. Indien Opdrachtnemer haar verzekeringsverplichting niet nakomt, is Opdrachtgever gerechtigd bedoelde aansprakelijkheid en zaken voor rekening van Opdrachtnemer te verzekeren.

9.14 Opdrachtnemer is gehouden eventueel aanvullende verzekeringen te sluiten, zodanig dat diens opgedragen werkzaamheden, leveranties en de zaken bestemd voor het werk tot het moment van oplevering, naar het oordeel van Opdrachtgever, adequaat en voor de branche gebruikelijk verzekerd zijn.

9.15 De verplichtingen van Opdrachtgever of Opdrachtnemer verzekeringen te sluiten, laat de aansprakelijkheid van Opdrachtgever en Opdrachtnemer tegenover elkaar en tegenover derden onverlet. Indien schade niet onder de dekking van één van de polissen valt dan wel deze schade (of een deeldaarvan) niet wordt vergoed, dan komt deze schade voor rekening van degene die voor de schade aansprakelijk is.

9.16 Voor zover de in artikel 9.15 genoemde schade (eigen risico) voor rekening van Opdrachtnemer is, kan Opdrachtgever deze schade verrekenen met nog aan Opdrachtnemer door Opdrachtgever verschuldigde bedragen.

## Artikel 10 | Facturering

10.1 Facturen dienen schriftelijk, na uitvoering van de daaraan ten grondslag liggende werkzaamheden, binnen veertien kalenderdagen te worden ingediend.

10.2 Opdrachtnemer zal ervoor zorgen dat zijn facturen voldoen aan de eisen die daaraan gesteld worden door de wet op de Omzetbelasting 1968.

10.3 Opdrachtnemer dient op de facturen in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden:

- de dagtekening van de factuur;
- het nummer van de factuur;
- naam, adres en woonplaats van Opdrachtnemer;
- naam, adres en woonplaats van Opdrachtgever;
- het contractnummer dat op het project betrekking heeft;
- het project en de plaats van uitvoering, waarop de factuur betrekking heeft;
- de omschrijving van de verrichte prestatie;
- het tijdvak waarbinnen de verrichte prestatie is uitgevoerd;
- het omzetbelastingnummer van Opdrachtnemer;
- (indien van toepassing) de omzetbelasting apart;
- (indien van toepassing) btw verlegd
- (indien van toepassing) de in artikel 14.6 genoemde gegevens



- (indien van toepassing op grond van artikel 6.4) het Chain of Custody (CoC)-nummer.

10.4 Aan de facturen wordt het door de uitvoerder van Opdrachtgever afgegeven en ondertekende betalingsadvies voor de verrichte werkzaamheden gehecht. Dit betalingsadvies houdt uitdrukkelijk geen goedkeuring van de factuur in, maar geeft slechts aan of een levering of werkzaamheid is uitgevoerd.

10.5 Per factuur kunnen uitsluitend die verrichte werkzaamheden in rekening worden gebracht die betrekking hebben op één contractnummer.

10.6 Meerwerk dient separaat gefactureerd te worden op basis van de daartoe door Opdrachtgever verstrekte (aanvullende) opdracht en het bijbehorende nummer overeenkomstig het in dit artikel bepaalde.

10.7 Opdrachtnemer dient op zijn factuur het totaalbedrag van de reeds ingediende termijnen te vermelden.

## Artikel 11 | Betaling

11.1 Betalingen van Opdrachtgever aan Opdrachtnemer vinden plaats in termijnen, overeenkomstig de voortgang van de werkzaamheden volgens het tussen eerdergenoemde partijen overeengekomen betalingsschema.

11.2 Opdrachtgever is slechts gehouden tot betaling indien:

- de Opdracht of het gedeelte van de Opdracht waarop een termijnbetaling betrekking heeft, door Opdrachtnemer naar tevredenheid van Opdrachtgever is voltooid;
- de bij de termijnbetaling behorende door Opdrachtgever voorgeschreven mandagenregister(s) volledig is/ zijn ingevuld door Opdrachtnemer en door (de uitvoerder van) Opdrachtgever voor akkoord is/zijn ondertekend;
- Opdrachtnemer heeft aangetoond dat de door Opdrachtnemer op de bouwplaats aangestelde werknemers door Opdrachtnemer en -in overeenstemming met de Wet Aanpak Schijnconstructies (WAS)- conform de geldende CAO zijn betaald.

11.3 Indien Opdrachtnemer voldoet aan alle in artikel 10 en 11.2 gestelde eisen en de factuur inhoudelijk is goedgekeurd, vindt betaling plaats uiterlijk 60 dagen na ontvangst van de factuur door Opdrachtgever.

11.4 Opdrachtnemer is verplicht binnen zes weken na beëindiging van zijn werkzaamheden zijn facturen bij Opdrachtgever in te dienen, indien en voorzover de uitvoering van de Opdracht met zich mee heeft gebracht dat de eindafrekening van Opdrachtnemer afwijkt van het in de Opdracht bepaalde bedrag. Opdrachtgever is niet meer gehouden tot betaling van afwijkingen van het in de Opdracht bepaalde bedrag indien de betreffende factuur na genoemde termijn is ingediend. Hetgeen overigens in dit artikel omtrent de betaling is bepaald is van overeenkomstige toepassing op de betaling van deze eindafrekening. Het niet (tijdig) of onjuist melden van prijsverhogingen voortvloeiend uit door Opdrachtgever cq. Principaal gewenste toevoegingen of veranderingen door Opdrachtnemer, doet diens mogelijke aanspraken op vergoeding van meerwerk vervallen.

11.5 Voorzover tussen Opdrachtgever en Principaal een onderhoudstermijn is overeengekomen, geldt dat Opdrachtgever gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn, tot zekerheid voor de nakoming van de verplichtingen van Opdrachtnemer een bedrag ter grootte van 5% van diens opdrachtsom kan inhouden.

11.6 Tijdens de onderhoudstermijn dient Opdrachtnemer klachten en/of bij de oplevering gesignaleerde gebreken binnen twee weken na melding van deze klachten/gebreken door Opdrachtgever te hebben afgehandeld. Indien Opdrachtnemer klachten/gebreken niet binnen eerdergenoemde termijn heeft afgehandeld, is Opdrachtgever zonder verder sommatie danwel ingebrekestelling gerechtigd eerder genoemde klachten/gebreken te (laten) verhelpen voor rekening en risico van Opdrachtnemer. Opdrachtgever is gerechtigd de kosten met betrekking tot het verhelpen van de eerder genoemde klachten/ gebreken te verrekenen met de ingehouden onderhoudstermijn, onverminderd met het recht van Opdrachtgever eventuele meerdere schades, kosten en interesten op Opdrachtnemer te verhalen.

## Artikel 12 | Garanties

12.1 Opdrachtnemer garandeert Opdrachtgever, en indien vereist, tevens Principaal en zijn rechtsopvolgers tenminste de door Principaal verlangde garanties. Het ontbreken van een schriftelijke verklaring dan wel afgifte van een verklaring of een, al dan niet van een derde, verzekerde garantie van een beperktere strekking ontslaat de Opdrachtnemer niet van de eerder genoemde garantieverplichting. Het vorenstaande laat onverlet eventuele verderstreckende garantieverplichting van Opdrachtnemer uit hoofde van de Opdracht en/of daarop van toepassing verklaarde Bijzondere Voorwaarden van Opdrachtgever. Indien door Opdrachtgever aan de technische normen en bijbehorende garantiebepalingen en termijnen uit hoofde van enige SWK-regeling moet

worden voldaan, dient door Opdrachtnemer eveneens tenminste aan voornoemde normen, garantiebepalingen en termijnen te worden voldaan.

12.2 De garantieverplichting van Opdrachtnemer omvat tevens de vergoeding van, naast mogelijk gevolgschade, door Principaal in rekening gebrachte bijkomende kosten zoals bijvoorbeeld meldings- en administratiekosten alsmede begeleidingskosten bij de uitvoering van de benodigde herstelwerkzaamheden.

12.3 In geval van (dreigend) faillissement van Opdrachtnemer is Opdrachtgever gerechtigd een direct opeisbare en met de opdrachtsom, verrekenbare somma vast te stellen met een minimum van 5% van de betreffende opdrachtsom ten behoeve van de nazorg- en garantieverplichtingen.

12.4 Tijdens de, in de (eventuele) op de opdracht van toepassing verklaarde Bijzondere Voorwaarden genoemde, garantietermijn dient Opdrachtnemer klachten en/of gebreken binnen de door Principaal verlangde termijn dan wel bij gebreke daarvan uiterlijk binnen twee weken na melding van deze klachten/ gebreken door Opdrachtgever te hebben afgehandeld. Indien Opdrachtnemer klachten/gebreken niet binnen eerdergenoemde termijn heeft afgehandeld, is Opdrachtgever zonder verdere sommatie danwel ingebrekestelling gerechtigd eerder genoemde klachten/gebreken te (laten) verhelpen voor rekening en risico van Opdrachtnemer, onverminderd met het recht van Opdrachtgever eventuele meerdere schades, kosten en interesten op Opdrachtnemer te verhalen.

## **Artikel 13 | Auteursrecht en geheimhoudingsplicht**

13.1 Opdrachtnemer is verplicht tot geheimhouding tegenover derden ten aanzien van alle van Opdrachtgever afkomstige tekeningen, modellen, constructies, berekeningen, schema's en andere bedrijfsinformatie en kennis in de meest ruime zin van het woord, die bij Opdrachtnemer bekend zijn, tenzij de uitvoering van de Opdracht anders vereist.

13.2 Alle door of namens Opdrachtnemer vervaardigde tekeningen, bescheiden en modellen blijven/worden eigendom (het auteursrecht daaronder begrepen) van Opdrachtgever. Opdrachtnemer verplicht zich derhalve op eerste verzoek tot overdracht van alle tekeningen, berekeningen, bescheiden en modellen et cetera zonder dat Opdrachtgever tot enige vergoeding gehouden is. Opdrachtnemer verstrekt bij beëindiging van zijn werkzaamheden kosteloos alle revisietekeningen en revisiegegevens.

13.3 Opdrachtnemer is gehouden desgevraagd medewerking te verlenen aan en een ondertekende verklaring af te geven over:

- Het eventueel in te stellen antecedentenonderzoek;
- Het niet plegen c.q. hebben gepleegd van strafbare feiten teneinde onderhavige opdrachten te verkrijgen;
- Het niet (gaan) financieren van de onderneming van Opdrachtnemer, alsmede het niet (gaan) financieren van de uitvoering van de aan Opdrachtnemer door Opdrachtgever opgedragen werkzaamheden met geld dat verkregen is door het plegen van strafbare feiten.

## **Artikel 14 | Wet- en regelgeving ingevolge de keten- en inlenersaansprakelijkheid (WKA), Wet Aanpak Schijnconstructies en Wet Arbeid Vreemdelingen**

14.1 Eventueel door Opdrachtnemer in het kader van de Opdracht in te schakelen derden, waaronder tevens begrepen in te lenen arbeidskrachten, dienen voorafgaand aan de inzet daarvan door Opdrachtnemer ter goedkeuring te worden voorgelegd aan Opdrachtgever. Overigens behoudt Opdrachtgever zich het recht voor om (de inzet van) bepaalde derden zonder opgaaf van redenen te weigeren. Zowel bij verdere (deel)uitbesteding van de Opdracht als bij inlening door Opdrachtnemer is Opdrachtnemer gehouden alle wettelijke voorschriften terzake, waaronder met name voorschriften uit de Invorderingswet 1990 alsook de Uitvoeringsregeling inleners-, keten-, en opdrachtgevers- aansprakelijkheid 2004 en de Wet Aanpak Schijnconstructies (WAS), nauwgezet na te leven alsook, mede door middel van het verstrekken van nader te noemen bescheiden, Opdrachtgever in staat te stellen bedoelde voorschriften te volgen. Daartoe is Opdrachtnemer gehouden alle medewerking te verlenen, informatie te verschaffen, bewijs te leveren en instructies op te volgen, die Opdrachtgever op administratief gebied wenselijk acht. Opdrachtnemer zal desgevraagd meewerken aan de door Opdrachtgever of Principaal ingestelde controles, audits of loonvalidaties. Indien uit de controles, audits of loonvalidaties naar voren komt dat Opdrachtnemer niet aan zijn voornoemde verplichtingen voldoet komen de kosten van de controle, audit of loonvalidatie, alsmede bijbehorende kosten, voor rekening van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer zal Opdrachtgever direct schriftelijk

op de hoogte stellen van elke loonvordering ingesteld door of vanwege een arbeidskracht die werkzaamheden voor Opdrachtgever (heeft) verricht. Opdrachtnemer spant zich bij (signalen van) misstanden in om deze binnen een redelijk termijn op te lossen.

14.2 Wanneer uit de (aard en/of uitvoering van de) Opdracht toepasselijkheid van de regels omtrent ketenaansprakelijkheid en/of de WAS voortvloeit of zou kunnen voortvloeien, zulks ter uitsluitende beoordeling door Opdrachtgever, gelden in elk geval de navolgende verplichtingen voor Opdrachtnemer.

Opdrachtnemer dient Opdrachtgever de volgende bescheiden te verstrekken:

- a. kopie (uittreksel) van zijn inschrijving bij de Kamer van Koophandel;
- b. afschriften van verklaringen inzake zijn betalingsgedrag betreffende de afdracht van sociale verzekeringspremies en loonbelasting van het kwartaal voorafgaand aan verstrekking van de Opdracht;
- c. een afschrift van de overeenkomst inzake opening van een geblokkeerde rekening (G-rekening) door Opdrachtnemer;
- d. een opgave van het te besteden arbeidsloon ingevolge de Wet financiering sociale verzekeringen, gesplitst in te besteden loon in eigen onderneming en te besteden loon op de bouwplaats;
- e. (indien Opdrachtnemer kwalificeert als Zelfstandige Zonder Personeel) een getekende versie van de tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever danwel met een derde overeengekomen door de Belastingdienst goedgekeurde modelovereenkomst, die naar het uitsluitend oordeel van Opdrachtgever hem vrijwaring biedt voor aansprakelijkheid inzake afdracht van belastingen en sociale verzekeringspremies;
- f. Overzicht van de arbeidsvoorwaarden van door Opdrachtnemer ingeschakelde werknemers, waaruit blijkt dat de arbeidsvoorwaarden in overeenstemming zijn met de geldende CAO.
- g. Overzicht van de door Opdrachtnemer ingeschakelde onderaannemers, met inzage in de doorlegging van de verplichtingen uit de Wet- en regelgeving ingevolge de keten- en inlenersaansprakelijkheid (WKA), de Wet Aanpak Schijnconstructies, de Wet Arbeid Vreemdelingen en de Wet Deregulering Beoordeling Arbeidsrelaties.

14.3 Opdrachtnemer verplicht zich in het bijzonder een door Opdrachtgever te verstrekken, al dan niet in de Opdracht vervatte, overmakingsovereenkomst als bedoeld in de Uitvoeringsregeling inleners-, keten-, en opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004, te ondertekenen, die ten minste bevat:

- a. de naam, het adres en de vestigings- en/of woonplaats van zowel Opdrachtgever als Opdrachtnemer;
- b. een duidelijke omschrijving van de in het kader van de Opdracht te leveren prestatie en van de plaats(en) van uitvoering daarvan alsmede de benaming(en) van het project zoals deze door Opdrachtgever en Opdrachtnemer wordt/worden gebruikt;
- c. de voor de uitvoering van de Opdracht te betalen opdrachtsom;
- d. het deel van de opdrachtsom dat overeenstemt met de terzake af te dragen loonbelasting en sociale verzekeringspremies;
- e. de loonbelastingnummers van Opdrachtgever en Opdrachtnemer;
- f. het nummer van de G-rekening van Opdrachtnemer en de instelling waarbij die G-rekening wordt aangehouden.

Opdrachtnemer is verplicht de overmakingsovereenkomst gedurende ten minste tien jaar na uitvoering van de Opdracht te bewaren. De dagafschriften met betrekking tot de G-rekening en eventuele bijlagen daarbij dienen door Opdrachtnemer gedurende ten minste tien jaar, op volgnummer, te worden bewaard. Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om een door Opdrachtnemer opgegeven procentueel loonkostenbestanddeel bij onvoldoende aannemelijkheid naar eigen oordeel aan te passen en dienovereenkomstig stortingen te doen. Opdrachtnemer is gehouden – gelet op voorgenomen wijzigingen ten aanzien van het G-rekeningstelsel en de daarmee verband houdende overgangstermijn – instructie(s) daaromtrent van Opdrachtgever met betrekking tot de alsdan aan te houden systematiek, eventueel in afwijking van het overigens in dit artikel bepaalde, te volgen.

14.4 Tijdens de uitvoering van de Opdracht is Opdrachtnemer verplicht tot het volgende:

- a. per kwartaal afschriften van de verklaringen inzake het betalingsgedrag betreffende afdracht van sociale verzekeringspremies en loonbelasting aan Opdrachtgever te verstrekken;
- b. wekelijks het door Opdrachtgever gehanteerde mandagenregister volledig ingevuld aan te leveren bij de Opdrachtgever.

14.5 Opdrachtnemer is gehouden Opdrachtgever een overzicht te verstrekken van de namen en overige door Opdrachtgever verlangde gegevens van alle, dag tot dag, door of namens Opdrachtnemer te werk gestelde personen en inzage te verstrekken in de administratie van Opdrachtnemer. Opdrachtnemer dient tevens bij

aanvang van de werkzaamheden het door Opdrachtgever opgestelde Formulier Identificatie Arbeidskrachten en/of Formulier Bedrijfsgegevens in te vullen en aan de (uitvoerder van) Opdrachtgever te verstrekken. Opdrachtnemer is gehouden er zorg voor te dragen dat de door of namens hem bij de uitvoering van de Opdracht betrokken personen op de bouwplaats te allen tijde in het bezit zijn van een geldig (wettig) identiteitsbewijs en indien noodzakelijk een geldige tewerkstellingsvergunningen dat op verzoek getoond dient te worden. Bij gebreke daarvan zullen deze personen zonder meer van de bouwplaats worden verwijderd zonder dat Opdrachtnemer hieraan enige aanspraak kan ontleen. Tot de in dit artikellid bedoelde personen worden uitdrukkelijk ook gerekend de door of namens (een) contractspartij(en) van Opdrachtnemer ingezette personen. (Latente) boetes o.a. van de Inspectie SZW, alsmede daarmee verband houdende kosten aan de zijde van Opdrachtgever, die het gevolg zijn van handelen dan wel nalaten in strijd met het in artikel 14.5 bepaalde ofwel enige overtreding in het kader van de Wet Arbeid Vreemdelingen en/of Wet Aanpak Schijnconstructies, zullen door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever worden vergoed en (waar mogelijk) overeenkomstig artikel 14.7 worden verrekend.

14.6 De factuur dient te voldoen aan de eisen zoals gesteld in artikel 10 van deze Algemene Aanvullende Voorwaarden, aangevuld met:

- a. de vermelding van de omvang van de loonsom CSV, opgenomen in het gefactureerde bedrag. Op de factuur duidelijk vermelden 'omzetbelasting verlegd';
- b. vermelding van een gespecificeerde opgave van de bedragen die op de G-rekening respectievelijk de 'vrije rekening' van Opdrachtnemer moeten worden gestort, onder vermelding van de respectieve rekeningnummers. Bij de factuur dient de wekelijkse opgave van de bestede uren, als vermeld in artikel 14.4 sub b van deze Algemene Aanvullende Voorwaarden, bijgesloten te worden.

14.7 Opdrachtnemer is gehouden om aan zijn verplichtingen tot afdracht van premies sociale verzekeringen en loonbelasting terzake de Opdracht stipt te voldoen. Alle voor Opdrachtgever, Principaal danwel de wederpartijen van de twee laatstgenoemde partijen, als gevolg van nalatigheid van Opdrachtnemer danwel diens wederpartij(en), uit de ketenaansprakelijkheid voortvloeiende schade en kosten, zullen op eerste aanzegging, derhalve zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst is vereist, volledig, met inbegrip van daarover verschuldigde wettelijke rente, door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever worden voldaan. Opdrachtgever behoudt zich in dat verband voor (latente) betalingsverplichtingen van Opdrachtnemer door middel van inhoudingen op de opdrachtsom te verrekenen.

14.8 Opdrachtnemer zal in situaties als in het voorgaande artikellid aangeduid Opdrachtgever en Principaal terzake volledig vrijwaren.

14.9 In aanvulling op het bepaalde in artikel 11 van deze Algemene Aanvullende Voorwaarden omtrent de betalingen aan Opdrachtnemer, behoudt Opdrachtgever zich het recht voor om van elke door Opdrachtnemer ingediende nota een bedrag, zijnde bestemd voor af te dragen loonbelasting en sociale verzekeringspremies, rechtstreeks over te maken naar de ten name van Opdrachtnemer gestelde G- rekening als bedoeld in Uitvoeringsregeling inleners-, keten-, en opdrachtgeversaansprakelijkheid 2004, danwel rechtstreeks over te maken aan de ontvanger der belastingen. Opdrachtgever zal bij het bepalen van de hoogte van het bedrag letten op de aard van de werkzaamheden en de stortingstabellen van Bouwend Nederland. Opdrachtgever wordt jegens Opdrachtnemer door deze betalingen gekweten.

## **Artikel 15 | Ontbindingsbevoegdheid bij schending (rechts)norm**

15.1 Indien Opdrachtnemer of door haar ingeschakelde derden zich naar het oordeel van Opdrachtgever en/of Principaal of derden zich schuldig maken aan schending van enige (rechts)norm, is Opdrachtgever gerechtigd - zonder ingebrekestelling - de Opdracht te ontbinden zonder dat Opdrachtnemer aanspraak maakt op schadevergoeding.

15.2 Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die Opdrachtgever en/of Principaal als gevolg van deze ontbinding dan wel in verband met de schending lijdt/lijden.

15.3 Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever en/of Principaal tegen schade als gevolg van de schending van de (rechts)norm als bedoeld in 15.1.

## **Artikel 16 | Gedragscode**

16.1 Opdrachtnemer zal zich conformeren aan de normen, vereisten en voorwaarden als neergelegd in de door de Stichting Beoordeling Integriteit Bouwnijverheid (SBIB) opgestelde model-gedragscode.

## **Artikel 17 | Rangorde Opdracht, Voorwaarden en Bestek**

17.1 De navolgende rangorderegeling is bij onderlinge tegenstrijdigheid van de hierna genoemde documenten op de Opdracht van toepassing:

- De Opdracht gaat voor de Algemene Voorwaarden, de Algemene Aanvullende Voorwaarden, het Bestek en de eventueel van toepassing zijnde Bijzondere Voorwaarden;
- De Algemene Voorwaarden gaan voor de Algemene Aanvullende Voorwaarden, het Bestek en de eventueel van toepassing zijnde Bijzondere Voorwaarden;
- De Algemene Aanvullende Voorwaarden gaan voor het Bestek en de eventueel van toepassing zijnde Bijzondere Voorwaarden;
- Het Bestek gaat voor de eventueel van toepassing zijnde Bijzondere Voorwaarden.

17.2 Indien bij de aanvraag of de Opdracht het Bestek niet of niet volledig is toegezonden, dan rust op Opdrachtnemer de verplichting de ontbrekende stukken bij Opdrachtgever op te vragen. Opdrachtnemer kan zich niet beroepen op de onbekendheid met eerdergenoemde stukken.

## **Artikel 18 | Overige/geschillenbeslechting**

18.1 De voertaal tussen alle op het werk betrokken partijen, derhalve ook Opdrachtnemer en Opdrachtgever, is behoudens voor zover dit schriftelijk en uitdrukkelijk anders is overeengekomen zowel in woord als geschrift, Nederlands.

18.2 Alle geschillen die tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer ontstaan naar aanleiding van de door Opdrachtgever gedane aanvragen en verstrekte Opdrachten en overige rechtsbetrekkingen, zullen worden beslecht middels arbitrage door de Raad van Arbitrage voor de Bouw overeenkomstig de statuten van die Raad, zoals deze drie maanden voor de dag van het verstrekken van de Opdracht luiden. Zulks behoudens de bevoegdheid van Opdrachtgever het geschil te doen beslechten door de bevoegde burgerlijke rechter van de plaats van vestiging van Opdrachtgever dan wel de bevoegde instantie zoals die is of wordt overeengekomen tussen Principaal en Opdrachtgever.